



[calculatoratoz.com](http://calculatoratoz.com)



[unitsconverters.com](http://unitsconverters.com)

# Ingénierie de l'évaluation Formules

calculatrices !

Exemples!

conversions !

Signet [calculatoratoz.com](http://calculatoratoz.com), [unitsconverters.com](http://unitsconverters.com)

Couverture la plus large des calculatrices et croissantes - **30 000+ calculatrices !**

Calculer avec une unité différente pour chaque variable - **Dans la conversion d'unité intégrée !**

La plus large collection de mesures et d'unités - **250+ Mesures !**



N'hésitez pas à PARTAGER ce document avec vos amis  
!

[Veuillez laisser vos commentaires ici...](#)



# Liste de 17 Ingénierie de l'évaluation Formules

## Ingénierie de l'évaluation

### 1) Acompte annuel pour fonds d'amortissement

$$fx \quad I_a = S \cdot \frac{I_r}{(1 + I_r)^T - 1}$$

Ouvrir la calculatrice 

$$ex \quad 60.15038 = 8000 \cdot \frac{10}{(1 + 10)^3 - 1}$$

### 2) Années d'achat

$$fx \quad Y = \frac{100}{I_r}$$

Ouvrir la calculatrice 

$$ex \quad 10 = \frac{100}{10}$$

### 3) Années d'achat lorsque le fonds d'amortissement est récupéré

$$fx \quad Y = \frac{1}{I_p + I_s}$$

Ouvrir la calculatrice 

$$ex \quad 11.0011 = \frac{1}{0.08 + 0.0109}$$



#### 4) Bénéfice net en utilisant l'évaluation basée sur les bénéfices

$$fx \quad NI = g_I - O$$

[Ouvrir la calculatrice !\[\]\(e78f798d4ea5c530c9db49e7d26e6b95\_img.jpg\)](#)

$$ex \quad 200000 = 200520 - 520$$

#### 5) Coefficient de fonds d'amortissement annuel compte tenu du fonds d'amortissement

$$fx \quad I_c = \frac{I_a}{S}$$

[Ouvrir la calculatrice !\[\]\(05be7c7a8995decd503647c99211f7c2\_img.jpg\)](#)

$$ex \quad 0.075 = \frac{600}{8000}$$

#### 6) Coefficient du fonds d'amortissement annuel

$$fx \quad I_c = \frac{I_r}{(1 + I_r)^T - 1}$$

[Ouvrir la calculatrice !\[\]\(fe3aebe81acea8d45108cd2768939da7\_img.jpg\)](#)

$$ex \quad 0.007519 = \frac{10}{(1 + 10)^3 - 1}$$

#### 7) Fonds d'amortissement annuel selon la méthode du fonds d'amortissement

$$fx \quad S_a = \frac{I_r}{(1 + I_r)^x - 1}$$

[Ouvrir la calculatrice !\[\]\(899d8b7697d64725bf017d3296cfcf1b\_img.jpg\)](#)

$$ex \quad 0.083333 = \frac{10}{(1 + 10)^2 - 1}$$



## 8) Fonds d'amortissement pour les bâtiments

$$\text{fx } S = \frac{I_a}{I_c}$$

[Ouvrir la calculatrice !\[\]\(e2376d476d06eb31946dc01a69a4403a\_img.jpg\)](#)

$$\text{ex } 8000 = \frac{600}{0.075}$$

## 9) Loyer brut donné Loyer net dans la méthode de location

$$\text{fx } R_G = R_N + O$$

[Ouvrir la calculatrice !\[\]\(0b5e7e25e8775f7e7e80906ada4f0021\_img.jpg\)](#)

$$\text{ex } 5320 = 4800 + 520$$

## 10) Loyer net selon la méthode d'évaluation locative

$$\text{fx } R_N = R_G - O$$

[Ouvrir la calculatrice !\[\]\(bd3b31712ad9bab5a241210fa6925cdd\_img.jpg\)](#)

$$\text{ex } 4800 = 5320 - 520$$


## 11) Sorties utilisant la méthode de location

$$\text{fx } O = R_G - R_N$$

[Ouvrir la calculatrice !\[\]\(7bc43b319a082987e20f7bf78f4bab80\_img.jpg\)](#)

$$\text{ex } 520 = 5320 - 4800$$




12) Taux d'amortissement annuel en pourcentage 

$$fx \quad P = 1 - \left( \frac{S_c}{OC} \right)$$

Ouvrir la calculatrice 


$$ex \quad 0.9 = 1 - \left( \frac{350}{3500} \right)$$

13) Taux de fonds d'amortissement donné YP 

$$fx \quad I_s = \left( \frac{1}{Y} \right) - I_p$$

Ouvrir la calculatrice 

$$ex \quad 0.010909 = \left( \frac{1}{11} \right) - 0.08$$

14) Taux d'intérêt donné Années d'achat 

$$fx \quad I_r = \frac{100}{Y}$$

Ouvrir la calculatrice 

$$ex \quad 9.090909 = \frac{100}{11}$$

15) Valeur capitalisée 

$$fx \quad C_v = R_N \cdot Y$$

Ouvrir la calculatrice 

$$ex \quad 52800 = 4800 \cdot 11$$



**16) Valeur capitalisée à l'aide de l'évaluation basée sur les bénéfices** 

**fx**  $C_v = R_N \cdot Y$

[Ouvrir la calculatrice](#) 

**ex**  $52800 = 4800 \cdot 11$

**17) Versement annuel donné Fonds d'amortissement** 

**fx**  $I_a = I_c \cdot S$

[Ouvrir la calculatrice](#) 

**ex**  $600 = 0.075 \cdot 8000$



## Variables utilisées

- $C_v$  Valeur capitalisée
- $g_l$  Revenu brut
- $I_a$  Versement annuel
- $I_c$  Coefficient de fonds d'amortissement
- $I_p$  Taux d'intérêt sur le capital
- $I_r$  Taux d'intérêt
- $I_s$  Taux de fonds d'amortissement
- $NI$  Revenu net
- $O$  Dépenses de réparations
- $OC$  Coût d'origine
- $P$  Taux de pourcentage d'amortissement annuel
- $R_G$  Loyer brut
- $R_N$  Revenu net de location
- $S$  Fonds d'amortissement
- $S_a$  Fonds d'amortissement annuel
- $S_c$  Sans valeur
- $T$  Nombre d'années pendant lesquelles l'argent est investi
- $x$  Durée de vie de l'actif en années
- $Y$  Années d'achat













# Constantes, Fonctions, Mesures utilisées



## Vérifier d'autres listes de formules

- **Gestion de la sécurité de la construction Formules** 
- **Méthode du chemin critique Formules** 
- **Économie de la gestion de projet Formules** 
- **Gestion des équipements de construction Formules** 
- **Technique d'évaluation et d'examen des projets Formules** 
- **Contrôle de la qualité dans la construction Formules** 
- **Relation temps-coût Formules** 
- **Ingénierie de l'évaluation Formules** 

N'hésitez pas à PARTAGER ce document avec vos amis !

### PDF Disponible en

[English](#) [Spanish](#) [French](#) [German](#) [Russian](#) [Italian](#) [Portuguese](#) [Polish](#) [Dutch](#)

9/11/2023 | 9:32:42 PM UTC

[Veuillez laisser vos commentaires ici...](#)

